



## Nyhedsbrev december 2022



### **Så kom julemanden forbi med det sidste sand!**

Som mange nok har bemærket, så har det trukket ud med at få det sidste af sandfodringen på plads i den nordlige del. Men årets julegave til Klitlauget blev heldigvis den længe ventede færdiggørelse af sandfodringen i hele område A – fra Ventegodtsvej i syd til Karlstrup Mosebæk i nord. I starten af det nye år begynder så arbejdet med at få den sidste del kystsikringen færdiggjort med stendiget ved Karlstrup Mosebæk, slusen ved Solrød Bæk samt tværdiget ved Fuglesangsvej. Mere herom på et senere tidspunkt.

Ved en ekstra kontrol af sandfodringen i den sydlige del, har det vist sig, at ved nogen af de steder, som blev sandfodret i juni måned, er der forekommet et mindre slid. Mens vi har mandskab, maskiner og sand til rådighed, bliver dette også udbedret inden jul. Kontrollen har samtidigt virket som en god test på om kote højden af sikringszonen er korrekt – en kontrol som der skal foretages hvert efterår fremadrettet.

### **Plantning af Hjælme og Marehalm**

Klitlauget har travet strand- og klitområdet igennem fra nord til syd for at danne sig et overblik over, hvor beplantningen trænger til en hjælpende hånd, og som skal være

med til at holde på sandet og samtidig holde bedre styr på "trafikken" i klitterne for at mindske sliddet. Der er taget et foto ud for hver vej i hele området, og Klitlauget vil på et senere tidspunkt lægge hele planteplanen op på hjemmesiden, så alle kan få et overblik over, hvilke tanker, som der er gjort i den anledning. Kommune og Klitlaug er i kontakt med Kystdirektoratet for at få råd og vejledning til fremskaffelse af planter samt til selve planningen.

### **Servitutter**

I uge 38 blev der afholdt borgermøder om sikringen i område A ved pålæg af servitutter. På mødet blev der i forbindelse med gennemgangen af servitutterne fremsat kommentarer og forslag til rettelser. Efterfølgende blev forslagene bearbejdet, og det reviderede udkast til servitut blev sendt i høring hos de berørte grundejere. Høringsfristen udløb den 8. november 2022, og der indkom i alt fire høringssvar. Svarene er blevet bearbejdet og taget med i det videre arbejde med servituten.

Servitutterne skal tinglyses på samtlige matrikler som for nuværende påvirkes af sandfodringen. Da udarbejdelsen samt tinglysningsprocessen er omfattende har Kommunen vurderet, at udarbejdelsen af servitutter sættes midlertidigt i bero. I den mellemliggende periode undersøges muligheden for at finde et alternativ til at tinglyse servitutter på de berørte matrikler. En mulighed kunne være, at dele af servitutteksten fremgår af vedtægterne for Klitlauget.

Solrød Kommune fortsætter arbejdet med at afsøge mulighederne. De berørte matrikler vil blive kontaktet med mere information om status på servitutterne i begyndelsen af det nye år.

### **Vejlaugsmøde om Kystsikringen**

Den 16. november inviterede Solrød Strands Grundejerforening til det årlige Vejlaugsmøde, hvor der var fokus på Kystsikringen. Programmet bød på et indlæg ved Nils K. Drønen fra DHI med titlen "*Hvorfor Kystsikring*"? Efter følgende var der en status på kystsikringen fra Solrød Kommune. Læs om begge ting på [https://ssgsolrod.dk/?page\\_id=737](https://ssgsolrod.dk/?page_id=737)

I Klitlauget er vi lettet over, at sandfodringen nu er landet et godt sted, og ser frem til, at de sidste arbejder med stendige, tværdige og sluse også bliver færdige. Vi ser også frem til et godt og konstruktivt samarbejde mellem de to Grundejerforeninger SSG og KSGF om det videre arbejde samt af den kommende vedligeholdelse af

Kystsikringen, så vi sammen skaber "et fælles ejerskab" for at beskytte alle i område A mod oversvømmelser.

